

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 73
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тореза ул, д. 73

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем__ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Тореза ул. д. 73

Материалы					
1	Крестовина ф100	2,000	шт	330,0000	660,00
2	Лампа ОН-25w	3,000	шт	22,0000	66,00
3	Манжета ф100 (С1)	1,000	шт	45,0000	45,00
4	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00
5	Предохранитель	1,000	шт	14,0000	14,00
6	Труба ПП 100	4,500	пог.м	118,0000	531,00
7	Труба ф15 сталь	0,500	пог.м	137,0000	68,50
8	Труба ф20	12,500	пог.м	165,0000	2 062,50
9	Труба ф25 сталь (С1)	7,000	пог.м	196,0000	1 372,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена стояка канализации ф100 (кв. 79)	3,000	пог.м	1 200,0000	3 600,00
2	Замена дополнительного элемента ф100	1,000	шт	600,0000	600,00
3	Замена стояка канализации ф100 (кв. 82)	1,500	пог.м	1 200,0000	1 800,00
4	Замена дополнительного элемента ф100	2,000	шт	600,0000	1 200,00
5	Замена подвода до батареи (кв. 6)	1,000	шт	475,0000	475,00
6	Замена стояка горячей воды ф25 (кв. 79)	2,000	пог.м	460,0000	920,00
7	Замена стояка отопления ф20 (кв. 60)	1,000	пог.м	460,0000	460,00
8	Замена стояка отопления ф20 (кв. 73)	1,500	пог.м	460,0000	690,00
9	Замена стояка отопления ф20 (кв. 49)	3,000	пог.м	460,0000	1 380,00
10	Замена стояка отопления ф20 (кв. 3)	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00
11	Замена стояка отопления ф20 (кв.4)	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00
12	Замена стояка отопления ф20 (кв. 2)	2,000	пог.м	460,0000	920,00
13	Замена стояка холодной воды ф25 ф15 (кв. 79)	5,500	пог.м	460,0000	2 530,00
14	Проход перекрытия между этажами	7,000	шт	300,0000	2 100,00

РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА				
1	Замена предохранителя (3 п. 2 этаж)	1,000	шт	100,0000 100,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
ПЛОМБИРОВКА				
1	Пломбировка водосчётчика (кв. 79)	1,000	шт	250,0000 250,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Замена лампочки (4 п. тамбур, 3 п. тамбур, 2 этаж)	3,000	шт	80,0000 240,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				23933,00
				556,00

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 489 (Двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят девять рублей 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик Коробейникова И.В.
(должность, ФИО)



АКТ № 73
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тореза ул, д. 73

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника-помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем___ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Тореза ул, д. 73

СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ					
1	Очистка крыши от снега (17.01.2018)	3,000	чел/час	700,0000	2100,00
2	Очистка подъездных козырьков (31.01.2018)	2,000	чел/час	500,0000	1000,00
3	Пролил флюгарки (кв.70, кв.51) (02.02.2018)	0,500	чел/час	700,0000	350,00
4	Пролил флюгарки (кв.12, кв.51) (08.02.2018)	1,000	чел/час	700,0000	700,00
5	Очистка крыши от снега (13.02.2018)	4,000	чел/час	700,0000	2800,00
СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ					6950,00

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6 950 (Шесть тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик Горбуха Коробейникова И.В.
(должность, ФИО)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 73
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тореза ул, д. 73

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем__ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Тореза ул, д. 73

Материалы					
1	Лампа ОН-25w	1,000	шт	22,0000	22,00
2	Розетка	1,000	шт	94,0000	94,00
3	Сборка ф25 (кран шаровый ф25, муфта ф25, сгон ф25, резьба ф25, контргайка ф25)	2,000	шт	580,0000	1 160,00
4	Труба ф25 сталь (С1)	2,500	пог.м	196,0000	490,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена подвода (кв. 76)	1,000	шт	475,0000	475,00
2	Замена сборки ф25 (3 и 5 подвалы)	2,000	шт	600,0000	1 200,00
3	Замена стояка холодной воды ф25 (3 подвал)	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00
4	Сварка ограждения на мусорных баках	1,000	шт	550,0000	550,00
5	Сопровождение сотрудника тепловых сетей	1,000	шт	100,0000	100,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Восстановление схемы питания освещения	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Работа с горсетью (3 п. щитовая)	1,000	ч	250,0000	250,00
3	Установка розетки (с подключением) (6 п. 5 эт.)	1,000	шт	300,0000	300,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика(кв.69, кв.23)	4,000	шт	250,0000	1 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Запуск узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
2	Опрессовка узла ГВС на предмет течи	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
3	Отключение системы отопления (окончание отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
4	Отключение системы отопления с последующим запуском (по т-ме от Сибэнерго №81 для ССК)	1,000	шт	3 000,0000	3 000,00
5	Отключение узла ГВС	1,000	шт	500,0000	500,00

6	Отключение узла ГВС с последующим запуском(по т-ме от Сибэнерго №81 для ССК)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
7	Отключение узла ХВС с последующим запуском (для замены сборки)	2,000	шт	1 000,0000	2 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена лампочки (6 п. 1 эт.)	1,000	шт	80,0000	80,00
2	Уборка мусора в щитовой, протяжка контактов	1,000	шт	800,0000	800,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					11602,00
					6019,00

2. Всего за период с 1 апреля 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 621 (Семнадцать тысяч шестьсот двадцать один рубль 00 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик *Коробейникова Ю.В.*
(должность, ФИО)



УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 73
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Тореза ул, д. 73

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основа

_____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание Тореза ул, д. 73

Материалы					
1	Выключатель	1,000	шт	98,0000	98,00
2	Лампа ОН-25w	16,000	шт	22,0000	352,00
3	Розетка	2,000	шт	94,0000	188,00
4	Светильник светодиодный	2,000	шт	580,0000	1 160,00
5	Светильник светодиодный (без плафона)	2,000	шт	520,0000	1 040,00
6	Труба ф20	7,500	пог.м	165,0000	1 237,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА (кв.41, 44, 38)					
1	Замена стояка отопления ф20	7,500	пог.м	460,0000	3 450,00
2	Проход перекрытия между этажами	3,000	шт	300,0000	900,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена выключателя (1 под. дворницкая)	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, уборка мусора)	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
3	Установка розетки (3, 6 под. 1 эт.)	2,000	шт	300,0000	600,00
4	Установка светодиодного светильника (1 под. 4, 5 эт., 3 под. 2, 5 этаж)	4,000	шт	500,0000	2 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОМБИРОВКА					
1	Пломбировка водосчётчика (кв.29-1 шт., кв. 53-2 шт., кв. 22-2 шт.)	5,000	шт	250,0000	1 250,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
2	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	1,000	шт	900,0000	900,00
3	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	1,000	шт	900,0000	900,00
4	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА				
1	Замена лампочки (1 под. дворничкая, 5 под. 3, 4, 5 эт., 1, 2, 3, 4, 5, 6 под. тамбура, 4 под. 4 эт. тамбур, 6 под. тамбур)	16,000	шт	80,0000
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				7 382,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				12 123,50

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 505,5 (Девятнадцать тысяч пятьсот пять рублей 50 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель

_____ (должность, ФИО)

Заказчик

Коробейникова И.В.
_____ (должность, ФИО)

